§160 KS2025/255

Utbyggnad idrottshall i Töllsjö - Beslut om Fas 2 tidskritiska moment och inköp

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna övergång till fas 2 för tidskritiska moment och inköp.

Ärendet

Enligt kommunens byggprocess för verksamhetslokaler beslutar kommunfullmäktige om att initiera och genomföra projekten samt anslå projektbudget. Kommunstyrelsen beslutar om att godkänna projektets övergång i olika faser. Projekt utbyggnad Töllsjö idrottshall genomförs i samverkan med en totalentreprenör där det finns 3 faser där fas 0 avser förstudie, fas 1 projektering och fas 2 produktion. I samband med övergång av faser godkänns handlingar och uppdaterade kalkyler. Planerad leverans av handlingar efter fas 1 är i mitten av januari och beslut i kommunstyrelsen planeras till 2 februari 2027.

Projektet har en mycket tight tidsplan då det bedrivs verksamhet i den befintliga hallen. För att minska påverkan på undervisningen behöver flera arbetsmoment utföras när det är möjligt att bedriva undervisning utomhus och för att undvika tidsförskjutningar föreslås att de tidskritiska momenten bryts ut och beslutas om i förväg.

Kostnaden för de tidskritiska moment som nu föreslås godkännas beräknas uppgå till ca 8 mnkr. De största posterna avser mark och grund 35% samt tak och stomme 30%. Övriga poster avser fasad, etablering och projektledning. I dagsläget är bedömningen att budgeten på 43 mnkr kommer hållas, men det är först i samband med att hela fas 1 är genomförd som projektkalkylen kommer uppdateras.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna övergång till fas 2 för tidskritiska moment och inköp.

Beslutsgång
Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag
- Beslut om Fas 2 tidskritiska moment och inköp

Skickas till
Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad